

Département du Morbihan
Arrondissement de PONTIVY
Canton de PLOERMEL
Commune de MOHON

Décision numéro 11/2023 du 08 mars 2023

OBJET : DECLARATION D'INTENTION D'ALIENER LES BIENS SOUMIS AU DROIT DE PREEMPTION – PROPRIETES AB 374 – AB 571 – AB 574 – AB 593 – AB 178 et AB 437 respectivement situées 1 rue du moulin, rue du Moulin, le jardin (2 fois), le bourg et 1 rue du 3 mai 1944

Le Maire,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L2122-22 et L 2122-23,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 9 mars 2007 instituant le droit de préemption urbain dans les zones U et AU du bourg,

Vu la délibération du 13 juillet 2020 (rubrique N° 15) portant délégations de pouvoirs au Maire par le Conseil Municipal et lui permettant notamment d'exercer au nom de la Commune, les droits de préemption définis par le Code de l'Urbanisme que la Commune en soit titulaire ou délégataire, de déléguer l'exercice de ces droits à l'occasion de l'aliénation d'un bien selon les dispositions prévues à l'article L 211-2 ou au premier alinéa de l'article L 213-3 de ce même Code dans les zones U et AU du bourg,

Vu la délibération complémentaire du 15 octobre 2021 (rubrique N° 21) portant délégations de pouvoirs au Maire par le Conseil Municipal et lui permettant d'exercer ou de déléguer en application de l'article L 214-1-1 du Code de l'Urbanisme au nom de la Commune, le droit de préemption défini par l'article L 214-1 du même Code,

Vu la délibération complémentaire du 07 avril 2022 (rubrique N° 15) portant actualisation des délégations de pouvoirs au Maire par le Conseil Municipal suite à la Loi 3DS actualisant les références du Code de l'Urbanisme pour ce qui concerne l'exercice du droit de préemption,

Vu la délibération N° 2022-06-17-04 du 17 juin 2022 relatif à la publicité des actes des Collectivités Territoriales décidant de la publication sur le site internet de la Commune (www.mohon.fr) les actes réglementaires pris par les Autorités Communales à compter du 1er juillet 2022,

Vu la déclaration d'intention d'aliéner du 02 mars 2023 reçue en mairie le 06 mars 2023 de Maître BINARD Dominique, Notaire à MAURON (56) et portant sur la vente des propriétés situées respectivement 1 rue du Moulin, rue du Moulin, le jardin (2 fois), le bourg et 1 rue du 3 mai 1944 et cadastrées respectivement sections AB 374, AB 571, AB 574, AB 593, AB 178 et AB 437,

DECIDE

Article 1^{er} : Il est décidé de ne pas préempter les biens soumis au droit de préemption urbain – propriétés cadastrées sections AB 374, AB 571, AB 574, AB 593, AB 178 et AB 437 situées respectivement 1 rue du Moulin, rue du Moulin, le jardin (2 fois), le bourg et 1 rue du 3 mai 1944 et de superficies respectives de 259 m², 18 m², 197 m², 2 m², 78 m² et 127 m².

Article 2 : La présente décision sera inscrite au registre des décisions municipales de la Commune et un extrait sera publié sur le site internet www.mohon.fr Date de mise en ligne : 09 mars 2023.

Fait à Mohon le 08 mars 2023

Le Maire,
Francis MAHIEUX

Le Conseil Municipal sera informé lors de la prochaine séance

